

		PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA SUBSECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL SUPERINTENDÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO DIRETORIA DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS		DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTOS ITBI "INTER – VIVOS"		NÚMERO	
ESTE FORMULÁRIO DEVE SER PREENCHIDO DE FORMA LEGÍVEL							
01 - INFORMAÇÕES SOBRE A TRANSAÇÃO							
TIPO DE TRANSAÇÃO				IMÓVEL FINANCIADO?			
				<input type="radio"/> SIM <input type="radio"/> NÃO			
VALOR DA TRANSAÇÃO R\$				VALOR DA AVALIAÇÃO BANCÁRIA R\$			
02 - DADOS DO IMÓVEL TRANSMITIDO							
TIPO DE IMÓVEL URBANO		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA		NOME/RAZÃO SOCIAL DO PROPRIETÁRIO			
LOTE OFICIAL		QUADRA OFICIAL		ENDEREÇO (AV/RUA/Nº)			
COMPLEMENTO				BAIRRO			
CEP	ESPÉCIE DA UNIDADE	ÁREA DO TERRENO	ÁREA CONSTRUÍDA	PERCENTUAL TRANSMITIDO (%)			
03 - DADOS DO TRANSMITENTE							
NOME COMPLETO/RAZÃO SOCIAL					CPF/CNPJ		
E-MAIL					TELEFONE		
CEP	ENDEREÇO (AV/RUA/Nº)				PERCENTUAL TRANSMITIDO		
COMPLEMENTO	BAIRRO			CIDADE		UF	
04 - DADOS DO ADQUIRENTE							
NOME COMPLETO/RAZÃO SOCIAL					CPF/CNPJ		
E-MAIL					TELEFONE		
CEP	ENDEREÇO (AV/RUA/Nº)				PERCENTUAL ADQUIRIDO		
COMPLEMENTO	BAIRRO			CIDADE		UF	
05 – SOLICITAÇÃO DE EXONERAÇÃO							
SOLICITAÇÃO DE EXONERAÇÃO? <input type="radio"/> SIM <input type="radio"/> NÃO							
TIPO							
06 - TERMO DE RESPONSABILIDADE							
ATENÇÃO: Não assine este formulário antes do seu total preenchimento: confira todos os dados antes de assiná-lo. A informação prestada de forma incorreta, incompleta ou inverídica sujeitará o infrator a multa, sem prejuízo da cobrança do tributo devido. De acordo com o Art. 38-A do Código Tributário Municipal, Lei n. 1.611/83 e alterações, estou ciente de que o "Termo de Quitação" será entregue após confirmação pela Subsecretaria de Receita Municipal da integralidade do pagamento do ITBI. Declaro, sob as penas da Lei, serem verdadeiras as informações e os documentos apresentados.							
OBS.:			DATA	ASSINATURA DO SOLICITANTE			

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA: CRI (Certidão de Registro do Imóvel) atualizada (máximo há 120 dias), Cópias do RG, CPF do adquirente e transmitente. Cópia do Instrumento Público de Procuração, RG e CPF do procurador (atualizada há no máximo 1 ano) quando houver representante legal, Cópia do contrato de financiamento habitacional (se for o caso). Se PJ, CNPJ, Cópia da Última alteração contratual. Nos casos de imunidade, juntar: 1. Estatuto/Ata de fundação e última alteração; 2. Comprovação dos poderes para representar o requerente (procuração, nomeação ou ata); 3. Cópia do Contrato de Compra e Venda; 4. Requerimento simples. Nos casos de incorporação ao patrimônio da pessoa jurídica em realização de capital, juntar: 1. Ato constitutivo/última alteração; 2. Demonstrativo de resultado operacional (últimos 24 meses); 3. Requerimento simples.